

STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA OBJEKTU OKOL LEITNEROVA

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PRO ZADÁNÍ STAVBY (JEDNOTNÁ DOKUMENTACE/JDS)

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

POŘIZOVATEL :

TECHNICKÉ SÍŤE BRNO, a.s.

BARVÍŘSKÁ 5

602 00 BRNO

IČ/DIČ: 25512285/CZ 25512285

ZASTOUPENÉ: ING. PAVLEM ROUČKEM, MBA., LL.M.

VE VĚCECH TECHNICKÝCH: ING. MICHALEM BENŽOU

ADRESA STAVBY:

PRIMÁRNÍ KOLEKTOR POD MĚSTSKOU ČÁSTÍ STARÉ BRNO,
TECHNICKÝ VSTUPNÍ A PROVOZNÍ OBJEKT, UL. LEITNEROVA

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. JAN PIVEC

DATUM:

LEDEN 2021/ Rev. A DUBEN 2024

OBSAH:

STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA OBJEKTU OKOL LEITNEROVA.....	1
A Průvodní zpráva.....	3
A.1. Identifikační údaje.....	3
A. 1.1 Údaje o stavbě.....	3
A. 1.2 Údaje o stavebníkovi	4
A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	4
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	7
A.3 Seznam vstupních podkladů	7

A Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

A.1.1.a) název stavby,

„Stavební úpravy a nástavba objektu OKOL Leitnerova“

Stavba na p.č 1527/22 je technickým objektem, povrchovým znakem kolektorové sítě pod městem Brnem. Slouží jako provozní sklad a dílny pro drobnou údržbu, součástí je i nákladní výtah spojující povrch se dnem kolektoru (cca 25m pod úrovní terénu).

Stavba je technickým objektem podzemní sítě a je zapsána jako součást pozemku 1527/22. Dle úpravy z doby vzniku (vystavěno 1984) se jedná o povrchový znak podzemní stavby v kompetenci Báňského úřadu.

A.1.1.b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Adresa: Ul. Leitnerova
Staré Brno, Brno-město
Jihomoravský kraj

Parcelní číslo: 1527/22
Katastrální území: Steré Brno [610089]
Výměra: 138m² (zastavěná plocha 123m²)
Číslo LV: 7196
Způsob využití: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí parcely je stavba technického vybavení p.č. 1527/22

Parcelní číslo: 1528/8
Katastrální území: Steré Brno [610089]
Výměra: 5m²
Číslo LV: 7196
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha

Parcelní číslo: 1527/11
Katastrální území: Steré Brno [610089]
Výměra: 71m²
Číslo LV: 7196
Způsob využití: manipulační komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha

A. 1.2**Údaje o stavebníkovi****A.1.2.a)****jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba), nebo**

Technické sítě Brno a.s.

Barvířská 5, 602 00 Brno

IČ 25512285

A.1.2.b)**jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo,**

A.1.2.c)**obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).**

A. 1.3**Údaje o zpracovateli projektové dokumentace****A.1.3.a)****jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),****MoonArch, s. r. o.**

Brno, Viniční 3067, Brno-Židenice, PSČ 615 00

IČ: 084 96 722

tel.: 603 231 833

e-mail: moonarch@moonarch.czwww.moonarch.cz**A.1.3.b)****jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Ing. Jan Pivec,

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby IP00, autorizace ČKAIT 1006266

A.1.2.c)**jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.****Hlavní inženýr projektu:**

Ing. Jan Pivec

e-mail: moonarch@moonarch.cz

tel.: 603 231 833

D.1.1 Architektonicko-stavební část:

Ing. Tomáš Krahula

e-mail: krahula@moonarch.cz**D.1.2 Stavebně konstrukční část**

Ing. Jitka Vlčková

Autorizovaná inženýrka pro statiku a dynamiku staveb IS00 ČKAIT 1001488

email: ing.vlckova2@seznam.cz

tel: 732 326 913

Ocelová konstrukce nástavby

Ing. Lukáš Loudil

Autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb IS00 ČKAIT 00131294

Email: loudil@borbela.com

D.1.3 PBŘ (požárně-bezpečnostní řešení stavby)

Ing. Tomáš Páchl

Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb IH00, ČKAIT 1006914

e-mail: pachl.tomas@seznam.cz

tel.: 731 463 596

D.1.4.1 Zdravotně technické instalace

Ing. Jiří Šíma, Ph. D, Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí

Specializace technická zařízení, ČKAIT – 0301410

Zpracoval: Ing. Kristýna Cigánková

Email: cigankova@evora.cz

Tel: 607 097 849

D.1.4.2 Plynová zařízení*Není v projektu řešeno***D.1.4.3 Vzduchotechnika**

Ing. Jiří Šíma, Ph. D,

Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí

Specializace technická zařízení, ČKAIT – 0301410

Zpracoval: Ing. Tereza Snášelová

Email: snaselova@evora.cz

Tel: 775 559 575

D.1.4.4 Zařízení pro vytápění staveb

Ing. Jiří Šíma, Ph. D, Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí

Specializace technická zařízení, ČKAIT – 0301410

Zpracoval: Ing. Kristýna Cigánková

Email: cigankova@evora.cz

Tel: 607 097 849

D.1.4.6 Zařízení silnoproudé elektrotechniky a bleskosvody

Zpracoval: Stanislav Rosypal

email: er-rozsypal@volny.cz

tel.: 608 832 955

Autorizuje: Ing. Vojtěch Lipovský

Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení IE02,
ČKAIT 1003909

email: vojtech.lipovsky@seznam.cz

tel.: +420 777 872 646

D.1.4.7 Slaboproudá elektrotechnika

Ing. Karel Alexa, Alexa-projekce, s.r.o.

Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení IE02,
ČKAIT 1004275

email: info@alexa-projekce.cz

tel.: 608 770 745

Energetický audit/PENB

Ing. Michal Toman, www.chciprukaz.cz

Energetický specialista pro certifikaci budov vedený v seznamu MPO, č. oprávnění
1745

Email: toman@chviprukaz.cz

Tel: 725 269 419

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Tato dokumentace se týká pouze stavebních úprav a nástavby objektu nadzemní části pozemního kolektoru.

Pro účely řízení je stavba jedním stavebním objektem

A.3 Seznam vstupních podkladů

A.3.a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),

Místně příslušný stavební úřad:

Městská část Brno-střed

Stavební úřad

Kontaktní adresa: Dominikánská 246/2, 601 69, Brno

Úřad: Měnínská 524/4 602 00, Brno

A.3.b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

1. **Fotodokumentace a zaměření stávajícího stavu objektu pořízené P. Pražákem při průzkumu lokality**
Ze dne 13.10.2020
2. **Dokumentace pro (nerealizovanou) rekonstrukci objektu**
Vypracovaná Atelier T&F s.r.o. v 05/2011
3. **Archivní výkresová dokumentace**
Vypracoval Inter projekt n.p. Žatecká 2, Praha 1, 10/1984

Vypracoval: Ing. Jan Pivec

Datum: 01/2020, Rev.A 04/2024